

ANEKS NR 2 KATALOG OBIEKTÓW

BAZY DANYCH EWIDENCYJNYCH

- Opis obiektów bazy danych ewidencyjnych zawarty w niniejszym katalogu jest zgodny z zasadami określonymi w załączniku nr 4 do rozporządzenia.
- Każdy z obiektów ewidencyjnych jest opisany za pomocą tabeli, której poszczególne pola mają podane niżej znaczenie.

Nazwa obiektu			Typ bazowy SWDE	Nazwa typu aplikacyjnego.
DEFINICJA	Skrócona definicja obiektu			
ATRYBUT	KOD	WARTOŚCI DOPUSZCZALNE		UWAGI
Określenie atrybutu	Nazwa w pliku SWDE	Opis dopuszczalnych wartości atrybutu		Uwagi i jednostki.
RELACJA		OBIEKT WSKAZYWANY		UWAGI
Nazwa relacji	Nazwa atrybutu wiązania w SWDE	Nazwa(y) klas wskazywanych obiektów	Krotność wiązania	Klasa definiowana pozostaje w relacji „Nazwa relacji” do obiektu klasy wskazywanej.
			Jeżeli puste to 1	

- W celu odróżnienia nazw atrybutów ewidencyjnych ustala się, że każda nazwa kodowa (KOD) atrybutu lub relacji będzie dodatkowo poprzedzona w pliku SWDE przedrostkiem G5. Na przykład atrybut DTU będzie miał nazwę w pliku SWDE - G5DTU.
- Wszystkie obiekty ewidencji posiadają dwa atrybuty przedstawione w tabeli poniżej.

ATRYBUT	KOD
Data utworzenia obiektu	DTU
Data weryfikacji danych	DTW

- Wartość atrybutu DTW nie może być niższa od wartości atrybutu DTU.
- Przez datę utworzenia obiektu rozumie się datę (rok, miesiąc, dzień) oraz czas systemowy (gg:mm:ss) momentu, w którym nastąpił pierwszy wpis obiektu do bazy danych.
- Przez datę weryfikacji danych rozumie się datę ostatniej weryfikacji danych dotyczących tego obiektu, datę ostatniej dokonanej zmiany tych danych lub datę utworzenia obiektu oraz czas systemowy momentu operacji.
- Data weryfikacji danych nie może być pusta

5. Jednostka ewidencyjna

Jednostka ewidencyjna			RO	G5JEW
DEFINICJA	Zgodnie z § 6.			
GEOMETRIA	Zbiór poligonów z enklawami			
ATRYBUT	KOD	WARTOŚCI DOPUSZCZALNE		UWAGI
Identyfikator jedn. ewid.	IDJ			Zgodnie z ust. 1 załącznika nr 1.
Pole powierzchni jednostki ewidencyjnej	PEW			W m ² , do 1 m ² , co odpowiada reprezentacji pola powierzchni z dokładnością do 0.0001 ha.
Nazwa własna	NAZ			
Data weryfikacji danych	DTW			
Data utworzenia obiektu	DTU			
RELACJA		OBIEKT WSKAZYWANY		UWAGI
Źródło danych o przebiegu granic	RKRG	Dokument	1+	

6. Obręb

Obręb			RO	G5OBR
DEFINICJA	Zgodnie z § 7 i 8.			
GEOMETRIA	Zbiór poligonów z enklawami			
ATRYBUT	KOD	WARTOŚCI DOPUSZCZALNE		UWAGI
Identyfikator obrębu ewidencyjnego	NRO			
Pole powierzchni ewidencyjnej	PEW			W m ² , do 1 m ² , co odpowiada reprezentacji pola powierzchni z dokładnością do 0.0001 ha
Nazwa własna	NAZ			
Data weryfikacji danych	DTW			
Data utworzenia obiektu	DTU			
RELACJA		OBIEKT WSKAZYWANY		UWAGI
Źródło danych o przebiegu granic	RKRG	Dokument	1+	
Przynależy do	RJEW	Jednostka ewidencyjna	1	

7. Rejon statystyczny

Rejon statystyczny			RO	G5RST
DEFINICJA	Rejon statystyczny - zgodnie z przepisami o statystyce publicznej			
GEOMETRIA	Poligon			
ATRYBUT	KOD	WARTOŚCI DOPUSZCZALNE		UWAGI
Identyfikator rejonu statystycznego	IDR			Unikatowy w kraju.
Data weryfikacji danych	DTW			
Data utworzenia obiektu	DTU			
RELACJA		OBIEKT WSKAZYWANY		UWAGI
Źródło danych o przebiegu granic	RKRG	Dokument	1+	

8. Podmioty ewidencyjne i inni władający

Dla celów standaryzacji bazy danych ewidencyjnych spośród podmiotów ewidencyjnych i innych władających uwidacznianych w ewidencji wyróżnia się:

- a. osoby fizyczne,
- b. instytucje,
- c. małżeństwa,
- d. inne podmioty grupowe.

9. Osoba fizyczna

Osoba fizyczna			RD	G5OSF
DEFINICJA	Zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego			
ATRYBUT	KOD	WARTOŚCI DOPUSZCZALNE		UWAGI
Status	STI	1 – osoba fizyczna legitymująca się obywatelstwem polskim 2 – cudzoziemiec		
Płeć	PLC	1 – męska 2 – żeńska		
PESEL	PSL			Może być pusty, jeżeli nie został nadany
NIP	NIP			Jak wyżej.
Nazwisko	NZW			
Pierwsze imię	PIM			
Drugie imię	DIM			Pusty, jeżeli brak drugiego imienia.
Imię ojca	OIM			
Imię matki	MIM			
Obywatelstwo	OBL			Pusty oznacza - polskie.
Oznaczenie dokumentu stwierdzającego tożsamość	DOS			Seria i nr paszportu lub dowodu osobistego; może być pusty, jeżeli wpisano PESEL lub NIP .
Data weryfikacji danych	DTW			
Data utworzenia obiektu	DTU			
RELACJA		OBIEKT WSKAZYWANY		UWAGI
Adres miejsca pobytu stałego	RADR	Adres	0 lub 1	

10. Instytucja

Instytucja			RD	G5INS
DEFINICJA	Wspólne określenie osób prawnych, jednostek organizacyjnych bez osobowości prawnej oraz organów administracji publicznej.			
ATRYBUT	KOD	WARTOŚCI DOPUSZCZALNE		UWAGI
Status	STI	1 – zarezerwowane (osoba fizyczna) 2 – zarezerwowane (osoba fizyczna) 3 – Skarb Państwa 4 – gmina lub związek międzygminny 5 – sołectwo 6 – państwowa osoba prawna lub jednoosobowa spółka Skarbu Państwa 7 – Państwowe Gospodarstwo Leśne – Lasy Państwowe 8 – AWRSP – Agencja Własności		Atrybut STI wykorzystuje się do określenia grupy i podgrupy rejestrowej.

		Rolnej Skarbu Państwa 9 – Agencja Mienia Wojskowego 10 – Wojskowa Agencja Mieszkaniowa 11 – państwowa jednostka organizacyjna bez osobowości prawnej 12 – gminna jednostka organizacyjna bez osobowości prawnej 13 – powiatowa jednostka organizacyjna bez osobowości prawnej 14 – wojewódzka jednostka organizacyjna bez osobowości prawnej 15 – gminna osoba prawna lub jednoosobowa spółka gminy, 16 – powiatowa osoba prawna lub jednoosobowa spółka powiatu 17 – wojewódzka osoba prawna lub jednoosobowa spółka województwa 18 – naczelny lub centralny organ administracji rządowej 19 – organ administracji rządowej szczebla wojewódzkiego 20 – organy gmin 21 – organy powiatu 22 – organy województwa 23 – spółdzielnia mieszkaniowa 24 – spółdzielnia lub związek spółdzielni (z wyłączeniem mieszkaniowych) 25 – Kościoły lub związki wyznaniowe 26 – Spółka handlowa nie będąca cudzoziemcem, 27 – Spółka handlowa będąca cudzoziemcem, 28 – osoba prawna, inna niż spółka handlowa, będąca cudzoziemcem, 29 – partia polityczna 30 – stowarzyszenie 31 – inne 36 – województwo 37 – powiat 38 – spółdzielnia rolnicza 40 – właściciel nieustalony	
Nazwa pełna	NPE		
Nazwa skrócona	NSK		
Numer REGON	RGN		Może być pusty dla Skarbu Państwa i organów adm. publ.
NIP	NIP		Może być pusty.
Nazwa rejestru osób prawnych	NZR		Jak wyżej.
Nr rej. osób prawnych	NRR		Jak wyżej.

Nazwa sadu rejestrowego	NSR		Jak wyżej.
Data weryfikacji danych	DTW		
Data utworzenia obiektu	DTU		
RELACJA		OBIEKT WSKAZYWANY	UWAGI
Adres siedziby	RADR	Adres	0 lub 1 Nie dotyczy Skarbu Państwa

11. Małżeństwo

Małżeństwo			RD	G5MLZ
DEFINICJA	Dwie osoby różnej płci pozostające we współwłasności łącznej przedmiotu ewidencji.			
ATRYBUT	KOD	WARTOŚCI DOPUSZCZALNE	UWAGI	
Data weryfikacji danych	DTW			
Data utworzenia obiektu	DTU			
RELACJA		OBIEKT WSKAZYWANY		UWAGI
Składa się	RŻONA	Osoba fizyczna	1	
Składa się	RMAŻ	Osoba fizyczna	1	

12. Inny podmiot grupowy

Inny podmiot grupowy			RD	G5OSZ
DEFINICJA	Grupa osób, z wyłączeniem małżeństwa, posiadająca prawa do nieruchomości na zasadach współwłasności łącznej, a także: spółki cywilne i wspólnoty gruntowe.			
ATRYBUT	KOD	WARTOŚCI DOPUSZCZALNE	UWAGI	
Status	STI	32 – podmioty pozostające we współwłasności łącznej do nieruchomości 33 – spółka cywilna 34 – wspólnota gruntowa 35 – inne podmioty grupowe.		
Nazwa pełna	NPE		Może być pusta. Dotyczy spółek cywilnych	
Nazwa skrócona	NSK		Jak wyżej.	
Numer REGON	RGN		Jak wyżej.	
NIP	NIP		Jak wyżej.	
Data weryfikacji danych	DTW			
Data utworzenia obiektu	DTU			
RELACJA		OBIEKT WSKAZYWANY		UWAGI
Składa się	RSKD	Osoba fizyczna, instytucja lub małżeństwo	1+	
Zarząd wspólnoty gruntowej	RSZD	Osoba fizyczna lub instytucja	1+ lub 0	Dotyczy tylko Wspólnot Gruntowych (STI = 34)
Adres siedziby	RADR	Adres	0 lub 1	Może być pusta. Dotyczy spółek cywilnych i wspólnot gruntowych

13. Jednostka rejestrowa

Jednostka rejestrowa			RC	G5JDR
DEFINICJA	Zgodnie z § 16.			
ATRYBUT	KOD	WARTOŚCI DOPUSZCZALNE	UWAGI	
Rodzaj jednostki rejestrowej	TJR	1 – gruntowa 2 – budynkowa 3 – lokalowa		
Identyfikator. jednostki rejestrowej	IJR			
Wyróżnienie gospodarstw rolnych i leśnych	GSP	0 – lub brak jednostka rejestrowa nie będąca gospodarstwem rolnym lub leśnym		

		1 – jednostka rejestrowa wchodząca w skład gosp. Rolnego 2 – jednostka rejestrowa wchodząca w skład gospodarstwa leśnego	
Numer gospodarstwa w bazie LPIS	LPIS		Numer w ewidencji gosp. rolnych prowadzonej przez ARiMR dla potrzeb IACS
Oznaczenie gospodarstwa rolnego lub leśnego - numer REGON	RGN		Nieruchomości wchodzące w skład gospodarstw rolnych jak i nieruchomości pozarolnicze będące w posiadaniu tych samych osób są opisane w ramach niezależnych jednostek rejestrowych.
Rodzaj uprawnienia podmiotu ewidencyjnego do nieruchomości (rodzaj „własności”)	RWŁ	1 – własność, 2 – władanie (na zasadach posiadania samoistnego).	Wartość „2” dotyczy sytuacji, kiedy brak jest danych o właścicielu nieruchomości i cała jednostka rejestrowa jest przedmiotem władania na zasadach samoistnego posiadania. W innych sytuacjach, wynikających ze stanu dotychczasowego, należy posłużyć się atrybutem STI = 40 (Właściciel nieustalony) i ułamkiem władania o wartości atrybutu RWD = 7.
Data weryfikacji danych	DTW		
Data utworzenia obiektu	DTU		
RELACJA		OBIEKT WSKAZYWANY	UWAGI
Własność lub władanie, o którym mowa w § 10 ust. 2 rozporządzenia	RWŁS	Udział własności lub władania, o którym mowa w § 10 ust. 2 rozporządzenia UWAGA! Jest to deklaracja elementu rekordu złożonego SWDE (deklaracja elementu: WE) – pola o tej nazwie nie występują w rekordzie typu JDR. Są one składnikami rekordów typu UWŁS.	1+ Suma udziałów zawsze równa 1. W przypadku współwładania na zasadach samoistnego posiadania wszystkie udziały są równe.
Władanie, o którym mowa w § 11 w ust. 1 w pkt. 1 rozporządzenia.	RWŁD	Udział w prawach przysługujących osobom, o których mowa w § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia. UWAGA! Jest to deklaracja elementu rekordu złożonego SWDE (deklaracja elementu: WE) – pola o tej nazwie nie występują w rekordzie typu JDR. Są one składnikami rekordów typu UWŁD.	0 + Suma udziałów zawsze równa 1 lub 0.
Leży w obszarze	ROBR	Obręb	1

14. Udział własności (UWŁS) lub władania, o którym mowa w § 10 ust. 2 rozporządzenia.

Udział własności			RD	G5UDZ
DEFINICJA	Udział osoby we własności lub władaniu, o którym mowa w § 10 ust. 2 rozporządzenia. (UWŁS)			
ATRYBUT	KOD	WARTOŚCI DOPUSZCZALNE		UWAGI
Udział	UD	Ułamek właściwy		
Data weryfikacji danych	DTW			Te same wartości co w jednostce rejestrowej.
Data utworzenia obiektu	DTU			Jak wyżej.
RELACJA		OBIEKT WSKAZYWANY		UWAGI
Jest częścią jednostki rejestrowej	RWŁS	Jednostka rejestrowa	1	
Osoba, która dysponuje udziałem	RPOD	1 – osoba fizyczna 2 – instytucja 3 – małżeństwo 4 – inny podmiot grupowy	1	Podmiot ewidencyjny lub inny władający.

15. Udział we władaniu (UWŁD), o którym mowa w § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia.

Udział władania			RD	G5UDW
DEFINICJA	Udział w prawach przysługujących osobom, o których mowa w § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia. (UWŁD)			
ATRYBUT	KOD	WARTOŚCI DOPUSZCZALNE		UWAGI
Rodzaj innych niż własność praw uwidacznianych w ewidencji (rodzaj władania)	RWD	1 – użytkowanie wieczyste, 2 – trwały zarząd lub zarząd, 3 – wykonywanie prawa własności Skarbu Państwa i innych praw rzeczowych (np. przez AWRSP, WAM, AMW) , 4 – gospodarowanie zasobem nieruchomości SP oraz gminnymi, powiatowymi i wojewódzkimi zasobami nieruchomości, 5 – użytkowanie, 6 – ułamkowa część własności nie obciążona prawami wymienionymi w pkt. 1, 2, 5,7. 7 – udział we władaniu na zasadach samoistnego posiadania 8 – gospodarowanie gruntami pokrytymi wodami powierzchniowymi		Atrybut RWD wykorzystuje się do określenie grupy i podgrupy rejestrowej. Wartość RWD równa 7 dotyczy władających nieruchomościami na zasadach samoistnego posiadania, ujawnionych w ewidencji przed wejściem w życie rozporządzenia, mimo że w ewidencji ujawnieni są właściciele (współwłaściciele) nieruchomości.
Udział	UD	Ułamek właściwy		
Data upływu władania	DWW	Może być puste – oznacza że data upływu władania wynika z atrybutu działki		Wykorzystywane wyłącznie w wypadku, gdy w wyniku sprzedaży lokali, budynków lub gruntów przez Skarb Państwa, Gminy, lub ich związki ustanowione zostało prawo użytkowania wieczystego dla udziału a nie całości działki.
Data weryfikacji danych	DTW			Te same wartości co w jednostce rejestrowej.
Data utworzenia obiektu	DTU			Jak wyżej.
RELACJA		OBIEKT WSKAZYWANY		UWAGI
Jest częścią jednostki rejestrowej	RWŁD	Jednostka rejestrowa	0 lub 1	

Osoba, która dysponuje udziałem	RPOD	1 – osoba fizyczna 2 – instytucja 3 – małżeństwo 4 – inny podmiot grupowy	1	Podmiot ewidencyjny lub inny władający.
---------------------------------	------	--	---	---

16. Prawa związane

Prawa związane		RD	G5JRZ
DEFINICJA	Prawa do nieruchomości, o których mowa w art. 235 Kc oraz art. 3 i art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali.		
ATRYBUT	KOD	WARTOŚCI DOPUSZCZALNE	UWAGI
Rodzaj praw	PRZ	1 – użytkowanie wieczyste gruntu związane z własnością budynków 2 – udział we współwłasności nieruchomości gruntowej związany z własnością lokalu. 3 – udział w użytkowaniu wieczystym gruntu związany z własnością lokalu. 4 – udział w części wspólnej budynku	
Udział w jednostce rejestrowej związanej	UD	Ułamek	
Data weryfikacji danych	DTW		
Data utworzenia obiektu	DTU		
RELACJA		OBIEKT WSKAZYWANY	UWAGI
Podstawa prawna	RDOK	Dokument	1+ Wskazuje na dokument będący podstawą prawną prawa związanego
Nieruchomość władająca	RJRW	Jednostka rejestrowa władająca	1 Wskazuje na jednostkę rejestrową: gruntów, budynków lub lokali, dotyczącą nieruchomości określonej przez prawo związane.
Nieruchomość związana	RJRO	Jednostka rejestrowa związana	1 Odpowiednia jednostka rejestrowa: gruntów, budynków lub lokali powiązana z nieruchomością władającą prawem związanym.

17. Działka ewidencyjna

Działka ewidencyjna		RO	G5DZE
DEFINICJA	Zgodnie z § 9 rozporządzenia.		
GEOMETRIA	Poligon z enklawami		
ATRYBUT	KOD	WARTOŚCI DOPUSZCZALNE	UWAGI
Identyfikator działki ewidencyjnej	IDD		
Identyfikator rejonu statystycznego GUS	IDR		Unikatowy w kraju.
Numer obwodu spisowego GUS	NOS		Numer w rejonie statystycznym. Pole to jest zarezerwowane do przyszłego wykorzystania. Aktualnie pozostaje puste.
Wartość	WRT		zł.

Data wyceny	DWR			
Pole powierzchni	PEW			W m ² , do 1 m ² , co odpowiada reprezentacji pola powierzchni z dokładnością do 0.0001 ha.
Informacja o dokładności zapisu pola ewidencyjnego działki	DZP	1 lub brak wartości – odpowiada 0.0001ha 2 – odpowiada 0.01ha		
Numer rejestru zabytków.	RZN			
Data upływu władania	DWW	Może być puste – oznacza prawo bezterminowe		Określa, kiedy wygasają prawa do władania przedmiotem.
Data weryfikacji danych	DTW			
Data utworzenia obiektu	DTU			
RELACJA		OBIEKT WSKAZYWANY		UWAGI
Posiada adresy	RADR	Adres	0+	Adresem może być również oznaczenie lub nazwa, o których mowa w § 60 ust. 2 i 3 rozporz.
Podstawa własności lub władania	RPWŁ	Dokument	0+	
Podstawa innych praw do nieruchomości	RPWD	Dokument	0+	Może być puste.
Źródło danych o przebiegu granic	RKRG	Dokument	1+	
Jest częścią	RJDR	Jednostka rejestrowa	1	Nie puste.

Opis granicy działki jest listą wskazań punktów granicznych (patrz ust 54 pkt 1 i 2).

18. Użytki gruntowe i klasy gleboznawcze w granicach działki.

Użytki gruntowe i klasy gleboznawcze w granicach działki			RD	G5KLU
DEFINICJA	Zgodnie z § 67 i 68			
ATRYBUT	KOD	WARTOŚCI DOPUSZCZALNE	UWAGI	
Sposób zagospodarowania lub ustalenia prawne dotyczące użytków ekologicznych	OFU	Patrz tabela „Dopuszczalne wartości atrybutu OFU” w pkt. 22. Równy wartości OFU z obiektu kontur użytku gruntowego	Może być pusty, jeżeli oznaczenie wynikające ze sposobu zagospodarowania jest takie same, jak oznaczenie użytku według operatu gleboznawczego.	
Rodzaj użytku	OZU	Równy oznaczeniu OZU z obiektu kontur klasyfikacyjny	Oznaczenie użytków: R, Ł, Ps i Ls – według operatu gleboznawczego.	
Oznaczenie klasa bonitacyjna	OZK	– dla gruntów rolnych: I, II, IIIa, IIIb, IVa, IVb, V, VI, – dla łąk, pastwisk: I, II, III, IV, V, VI, – dla lasów: I, II, III, IV, V, VI, – dla pozostałych użytków gruntowych: pusty	Oznaczenie wg operatu gleboznawczego; może być pusty.	
Powierzchnia ewidencyjna	PEW		W m ² , do 1 m ² , co odpowiada reprezentacji pola powierzchni z dokładnością do 0.0001 ha.	
Data weryfikacji danych	DTW			
Data utworzenia obiektu	DTU			
RELACJA		OBIEKT WSKAZYWANY	UWAGI	
Działka	RDZE	Działka	1	

19. Budynek

Budynek		RO	G5BUD
DEFINICJA	zgodnie z § 2 ust. 1 pkt 4 rozporządzenia.		
GEOMETRIA	Zbiór poligonów z enklawami		
ATRYBUT	KOD	WARTOŚCI DOPUSZCZALNE	UWAGI
Identyfikator budynku	IDB		
Kod funkcji użytkowej	FUZ	1 – mieszkalne, 2 – przemysłowe, 3 – transportu i łączności, 4 – handlowo-usługowe, 5 – zbiorniki, silosy i budynki magazynowe, 6 – biurowe, 7 – szpitali i zakładów opieki medycznej, 8 – oświaty, nauki i kultury oraz budynki sportowe, 9 – produkcyjne, usługowe i gospodarcze dla rolnictwa, 10 – inne niemieszkalne.	
Wartość	WRT		zł.
Data wyceny	DWR		
Rok zakończenia budowy	RBB		
Ilość kondygnacji podziemnych	LKP		Domyślna wartość 0
Ilość kondygnacji nadziemnych	LKN		Domyślna wartość 1
Pole powierzchni zabudowy	PEW		W m ² , do 1 m ²
Łączne pole powierzchni użytkowej lokali w budynku wraz z pomieszczeniami przynależnymi do lokali	PEU		W m ² .
Nr rejestru zabytków	RZN		
Materiał ścian zewnętrznych	SCN	1 – mur 2 – drewno 3 – inne	
Data weryfikacji danych	DTW		
Data utworzenia obiektu	DTU		
RELACJA		OBIEKT WSKAZYWANY	UWAGI
Adres (y)	RADR	Adres	0+ Budynek może mieć wiele adresów i nazw.
Podstawa własności	RPWŁ	Dokument	0+ Dotyczy budynków stanowiących odrębny od gruntu przedmiot własności (JR typu 2).
Podstawa innych praw do budynku	RPWD	Dokument	0+ Może być puste.
Źródło danych o położeniu	RKRG	Dokument	1+ Operat geodezyjny.
Podstawa	RDOK	Dokument	1+ Podstawa wpisu danych kartotekowych
Jest częścią	RJDR	Jednostka rejestrowa	1 Nie puste. Jednostka rejestrowa może typu 1 lub 2. Budynek jest odrębną nieruchomością, gdy wskazywana jednostka rejestrowa jest typu 2.
Jest położony na gruntach	RDZE	Działka ewidencyjna	1+ Nie puste.

20. Lokal samodzielny

Lokal samodzielny			RD	G5LKL
DEFINICJA	Samodzielny lokal mieszkalny lub inny lokal zgodnie z ustawą o własności lokali.			
ATRYBUT	KOD	WARTOŚCI DOPUSZCZALNE	UWAGI	
Identyfikator lokalu	IDL			
Typ lokalu	TLOK	1 – mieszkalny, 2 – niemieszkalny		
Pole powierzchni użytkowej lokalu	PEW		W m ² do 0.1 m ² .	
Pole powierzchni pomieszczeń przynależnych do lokalu	PPP		W m ² do 0.1 m ² .	
Liczba izb	LIZ			
Liczba pomieszczeń przynależnych	LPP			
Rodzaj pomieszczeń przynależnych	RPP	1 – piwnica, 2 – garaż , 3 – miejsce postojowe w wielostanowiskowych garażach, 4 – strych 5 – komórka, 6 – inne.	UWAGA: Atrybut wielowartościowy, jest powtórzony w rekordzie tyle razy ile jest pomieszczeń przynależnych do lokalu.	
Wartość	WRT		zł.	
Data wyceny	DWR			
Data weryfikacji danych	DTW			
Data utworzenia obiektu	DTU			
RELACJA		OBIEKT WSKAZYWANY		UWAGI
Jest częścią	RJDR	Jednostka rejestrowa	0 lub 1	Nie puste, gdy lokal jest przedmiotem oddzielnej własności, w przeciwnym wypadku informacja o lokalu samodzielnym.
Adres	RADR	Adres	1	
Podstawa własności	RPWL	Dokument	0+	Dotyczy lokali stanowiących odrębny przedmiot własności (JR typu 3).
Podstawa	RDOK	Dokument	1+	
Budynek	RBUD	Budynek	1	Nie pusty.

21. Kontur użytku gruntowego

Kontur użytku gruntowego			RO	G5UZG
DEFINICJA	Ciągły obszar gruntu w granicach obrębu, wyodrębniony ze względu na faktyczny sposób zagospodarowania			
GEOMETRIA	Poligon z enklawami			
ATRYBUT	KOD	WARTOŚCI DOPUSZCZALNE	UWAGI	
Identyfikator użytku	IDT			
Oznaczenie użytku	OFU	Tabela:” Dopuszczalne wartości atrybutu OFU”		
Pole powierzchni	PEW		W m ² , do 1 m ² , co odpowiada reprezentacji pola powierzchni z dokładnością do 0.0001 ha.	
Data weryfikacji danych	DTW			
Data utworzenia obiektu	DTU			
RELACJA		OBIEKT WSKAZYWANY		UWAGI
Źródło danych o położeniu	RKRG	Dokument	1+	Operat geodezyjny.
Leży na obszarze	ROBR	Obręb	1	

22. Dopuszczalne wartości atrybutu OFU reprezentujących oznaczenie użytków gruntowych określone są poniższą tabelą.

Grupa użytków gruntowych	Rodzaj użytku gruntowego	Dopuszczalne oznaczenia w raportach i na mapie	Dopuszczalne wartości OFU w bazie	Uwagi
Użytki rolne	Grunty orne	R	R	Wykazywane w bazie danych ewidencyjnych pola powierzchni klas gleboznawczych w ramach poszczególnych użytków gruntowych (tzw. klasoużytki) oznacza się symbolem złożonym z symbolu odpowiedniego użytku i symbolu klasy gleboznawczej, np. RIVa, ŁV, LsVI, S-RIIIb, B-PsVI, Lz-ŁIV, W-RV.
	Sady	S	S	
	Łąki trwałe	Ł	Ł	
	Pastwiska trwałe	Ps	Ps	
	Użytki rolne zabudowane	B-R, B-Ps, B-Ł, B-Ls	Br	
	Grunty pod stawami	Wsr	Wsr	
	Rowy	W	W	
Grunty leśne oraz zadrzewione i zakrzewione	Lasy	Ls	Ls	
	Grunty zadrzewione i zakrzewione	Lz, Lz-R, Lz-Ps, Lz-Ł	Lz	
Grunty zabudowane i zurbanizowane	Tereny mieszkaniowe	B	B	
	Tereny przemysłowe	Ba	Ba	
	Inne tereny zabudowane	Bi	Bi	
	Zurbanizowane tereny niezabudowane	Bp	Bp	
	Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	Bz	Bz	
	Użytki kopalne	K	K	
	Tereny komunikacyjne:			
	Drogi	dr	dr	
	Tereny kolejowe	Tk	Tk	
	Inne tereny komunikacyjne	Ti	Ti	
Użytki ekologiczne	Użytki ekologiczne	E-R, E-Ps, E-Ł, E-Lz, E-Ls, E-Wp, E-Ws, E-W, E-N	E-R, E-Ps, E-Ł, E-Lz, E-Ls, E-Wp, E-Ws, E-W, E-N	
Nieużytki	Nieużytki	N	N	
Grunty pod wodami	Grunty pod morskimi wodami wewnętrznymi	Wm	Wm	
	Grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi	Wp	Wp	
	Grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi	Ws	Ws	
Tereny różne	Tereny różne	Tr	Tr	

23. Kontur klasyfikacyjny

Kontur klasyfikacyjny			RO	G5KKL
DEFINICJA	Ciągły obszar gruntu wyodrębniony w wyniku klasyfikacji gleboznawczej.			
GEOMETRIA	Obszar spójny ograniczony zbiorem łamanych zamkniętych			
ATRYBUT	KOD	WARTOŚCI DOPUSZCZALNE	UWAGI	
Identyfikator konturu	IDK			
Oznaczenie użytku	OZU	Oznaczenie użytków: R, Ł, Ps i Ls – według operatu gleboznawczego		
Oznaczenie klasy bonitacyjnej	OZK	– dla gruntów rolnych: I, II, IIIa, IIIb, IVa, IVb, V, VI, – dla łąk, pastwisk: I, II, III, IV, V, VI, – dla lasów: I, II, III, IV, V, VI, – dla pozostałych użytków gruntowych: pusty		
Powierzchnia ewidencyjna	PEW		W m ² , do 1 m ² , co odpowiada reprezentacji pola powierzchni z dokładnością do 0.0001 ha.	
Data weryfikacji danych	DTW			
Data utworzenia obiektu	DTU			
RELACJA		OBIEKT WSKAZYWANY		UWAGI
Źródło danych o położeniu	RKRG	Dokument	1+	Operat geodezyjny.
Leży na obszarze	ROBR	Obręb	1	

24. Zmiana – „Dziennik zgłoszeń zmian”

Zmiana			RD	G5ZMN
DEFINICJA	Operacja mająca na celu wycofanie nieaktualnej danej ewidencyjnej i wpisanie nowej danej aktualnej.			
ATRYBUT	KOD	WARTOŚCI DOPUSZCZALNE	UWAGI	
Nr zmiany	NRZ			
Opis zmiany	STZ			
Typ wniosku	TPZ	1 – aktualizacja z urzędu 2 – aktualizacja na wniosek	Aktualizacje na wniosek mogą zgłaszać osoby, organy, jednostki organizacyjne o których mowa w §10 i §11 rozporządzenia	
Rodzaj wnioskowanej zmiany	RWZ	Patrz ust. 24a.		
Data zgłoszenia zmiany	DZZ			
Data akceptacji zmiany	DTA			
Data druku zawiadomienia o zmianie	DTZ			
Jednostka prowadząca	NAZ			
Data weryfikacji danych	DTW			
Data utworzenia obiektu	DTU			

RELACJA		OBIEKT WSKAZYWANY		UWAGI
Dotyczy	ROBJ	1 – osoba fizyczna 2 – instytucja 3 – małżeństwo 4 – podmiot grupowy 5 – jednostka rejestrowa 6 – działka ewidencyjna 7 – budynek 8 – lokal 9 – prawo własności, nieruchomości 10 – prawa, o których mowa w § 12 - ust.1 pkt 1 rozporządzenia 11 – posiadanie zależne 12 – adres 13 – konturu klasyfikacyjny 14 – użytek gruntowy 15 – granica działki ewidencyjnej 16 – punkt załamania granicy.	1+	1. Należy dążyć do tego, aby jedna zmiana wskazywała na wszystkie zmienione obiekty. 2. Zmiana „Udziału...” jest jednocześnie zmianą dotyczącą jednostki rejestrowej. 3. Zmiana użytku lub konturu klasyfikacyjnego w działce jest jednocześnie zmianą działki. 4. Zmiana „Przedmiotu prawa związanego” jest zmianą prawa związanego.
Na podstawie	RDOK	Dokument	1+	Będący podstawą wprowadzenia zmian
Osoba zgłaszająca zmianę	RPOD	1 – osoba fizyczna 2 – instytucja 3 – małżeństwo 4 – inny podmiot grupowy	0+	Brak wskazania, gdy zmiana wnoszona z urzędu

Uwaga: Dane osoby, która wprowadziła zmianę oraz dane osoby, która ją zatwierdziła nie są przedmiotem wymiany danych. Są to identyfikatory operatorów – pracowników organu prowadzącego EGİB.

24a. Rodzaj wnioskowanej zmiany

Kod	Opis rodzaju zmiany
1	ZMIANY OSOBOWE
11	ZMIANY PODMIOTOWE
111	Transakcja kupno-sprzedaż
1111	Kupno-sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej
1112	Kupno-sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej
1113	Kupno-sprzedaż nieruchomości rolnej
1114	Kupno-sprzedaż nieruchomości budynkowej
1115	Kupno-sprzedaż nieruchomości lokalowej
112	Umowa darowizny
113	Dział spadku
1131	Nabycie spadku
1132	Podział majątku wspólnego
1133	Zniesienie współwłasności
114	Przekazanie w trwały zarząd
115	Uwłaszczenie
116	Zamiana prawa wieczystego użytkowania na własność
117	Przekazanie w wieczyste użytkowanie
1171	Przeniesienie prawa wieczystego użytkowania
118	Umowa zamiany
1191	Umowa dożywocia
1192	Nieodpłatne przekazanie nieruchomości
1193	Zwrot nieruchomości
1194	Zasiedzenie nieruchomości
1195	Rozszerzenie wspólnoty majątkowej
1196	Wywłaszczenie

Kod	Opis rodzaju zmiany
1199	Usunięcie rozbieżności w danych podmiotowych
12	ZMIANY WŁADAJĄCYCH
121	Przekazanie w użytkowanie
122	Umowa dzierżawy
123	Przekazanie w administrowanie
124	Ustanowienie pełnomocnika
125	Ustalenie płatnika
126	Umowa przekazania w leasing
127	Ustanowienie zarządcy
13	MODERNIZACJA BAZY OSOBOWEJ
131	Uzupełnienie danych PESEL
132	Uzupełnienie danych REGON
133	Uzupełnienie numeru gospodarstwa
134	Uzupełnienie innych danych identyfikacyjnych
135	Zmiana nazwiska
136	Zmiana adresu
19	INNE ZMIANY OSOBOWE
191	Usunięcie rozbieżności w danych osobowych
2	ZMIANY GRUNTOWE
21	PODZIAŁY NIERUCHOMOŚCI
211	Podział terenów budowlanych
212	Podział terenów rolno-leśnych
213	Podział dla celów wywłaszczenia
214	Podział na mocy orzeczenia sądowego
215	Podział wynikający z postanowienia wodno-prawnego
216	Scalenie gruntów
217	Zmiana granicy działki
218	Zmiana punktu załamania granicy
22	ZMIANY UŻYTKÓW I KLAS
221	Przeklasyfikowanie gruntów
222	Aktualizacja użytków
223	Zmiany użytków wynikające z planów zagosp.przestrz.
23	MODERNIZACJA DANYCH PRZEDMIOTOWYCH
24	ZMIANY ADRESOWE
25	ROZGRANICZENIE gruntów
26	SCALENIE GRUNTÓW
29	INNE ZMIANY GRUNTOWE
291	Usunięcie rozbieżności w danych o gruncie
3	ZMIANY BUDYNKOWE
31	Zakładanie ewidencji budynków
32	Inwentaryzacja taksacyjna budynku
33	Inwentaryzacja powykonawcza budynku
34	Modernizacja ewidencji budynków
35	Zmiany danych technicznych budynku
36	Zmiany danych technicznych lokali
37	Zmiany adresowe budynków
38	Usunięcie rozbieżności w danych o budynkach i lokalach
39	Inne zmiany budynkowe
4	ZMIANY W KSIĘGACH WIECZYSTYCH
41	ZAŁOŻENIE KSIĘGI WIECZYTEJ
411	Założenie KW nieruchomości gruntowej
412	Założenie KW nieruchomości budynkowej
413	Założenie KW nieruchomości lokalowej

Kod	Opis rodzaju zmiany
42	Nowe wpisy i wykreślenia w KW
421	Nowe wpisy i wykreślenia w KW dotyczące oznaczeń nieruchomości,
422	Nowe wpisy i wykreślenia w dziale II KW
43	Zamknięcie KW
9	inne zmiany

25. Dokument

Dokument			RD	G5DOK
DEFINICJA	Dokument			
ATRYBUT	KOD	WARTOŚCI DOPUSZCZALNE	UWAGI	
Oznaczenie dokumentu	IDM		Oznaczenie nadane w momencie przyjmowania do zasobu	
Rodzaj dokumentu	KDK	Patrz tabela poniżej		
Data dokumentu	DTD		Data wystawienia dokumentu	
Data przyjęcia do zasobu	DTP			
Sygnatura dokumentu	SYG		Numer księgi wieczystej, numer zbioru dokumentów lub sygnatura dokumentu nadana przez jego twórcę.	
Nazwa Sądu Rejonowego	NSR	pusty lub nazwa	Dotyczy ksiąg wieczystych, zbiorów dokumentów, ksiąg hipotecznych.	
Opis dokumentu	OPD	pusty lub opis	W przypadku, gdy wartości atrybutów KDK i SYG wystarczająco określają dokument, opis dokumentu może być pusty.	
Data weryfikacji danych	DTW			
Data utworzenia obiektu	DTU			
RELACJA		OBIEKT WSKAZYWANY		UWAGI
Związany jest z	RDOK	Dokument	0+	Dotyczy sytuacji, gdy do zasobu przyjmowana jest grupa dokumentów i dla celów porządkowych nadawane są im odrębne oznaczenia.

26. Dopuszczalne wartości atrybutu KDK - kod dokumentu, określa tablica:

RODZAJ DOKUMENTU	KOD
Akt notarialny	1
Akt własności ziemi (decyzja administracyjna)	2
Decyzja administracyjna inna niż akt własności ziemi	3
Orzeczenie sądu, (postanowienie, wyrok)	4
Księga wieczysta	5
Księga hipoteczna	6
Zbiór Dokumentów	7
Inny dokument określający prawa do nieruchomości	8
Operat geodezyjny	9
Operat taksacyjny	10
Wniosek o zmiany	11
Dokumentacja podatkowa	12
Dokumentacja techniczna	13
Inwentaryzacja	14
Wywiad terenowy	15
Inny dokument	16

27. Adres

Adres				RD	G5ADR
DEFINICJA	Adres obiektu.				
ATRYBUT		KOD	WARTOŚCI DOPUSZCZALNE	UWAGI	
Typ Adresu		TAR	1 – adres 2 – nazwa własna	Adres ma te atrybuty niepuste, które dla danego typu są niezbędne.	
Nazwa własna		NAZ			
Kraj		KRJ			
Województwo		WJD			
Powiat – miasto		PWJ			
Gmina – Dzielnica		GMN			
Ulica		ULC			
Nr porządkowy domu		NRA			
Nr lokalu		NRL			
Miejscowość		MSC			
Kod – pocztowy		KOD			
Poczta		PCZ			
Data weryfikacji danych		DTW			
Data utworzenia obiektu		DTU			

- 1) Wartość atrybutu KOD przedstawiana jest w grupach dwucyfrowej i trzycyfrowej oddzielonych myślnikiem (razem 6 znaków).
- 2) Nazwą własną drogi publicznej, która nie jest ulicą, jest jej kategoria i numer, oddzielone myślnikiem, przyjęte z ewidencji dróg publicznych.
- 3) Nazwy własne mogą posiadać budynki np.: PKiN, Hotel Forum itp.

28. Punkt graniczny

Punkt graniczny				RP	G5PZG
DEFINICJA	Punkt załamania granicy				
GEOMETRIA	Punkt				
ATRYBUT	KOD	WARTOŚCI DOPUSZCZALNE		UWAGI	
Identyfikator punktu	NRP				
Oznaczenie w materiale źródłowym.	OZR				
Kod stabilizacji	STB			Patrz lista wartości.	
Źródło danych o położeniu	ZRD			Patrz lista wartości.	
Błąd położ. wzgl. osnowy	BPP			Patrz lista wartości.	
Kod rzędu granicy.	RZG	Zgodnie z ust. 33		Kod rzędu granicy jest określany dla potrzeb wymiany informacji z PRG.	
Numer punktu w PRG	NPRG			Oznaczenia służą do wymiany informacji z PRG. Mogą być puste.	
Numer Linii granicznej w PRG	LPRG			Jak wyżej	
Data weryfikacji danych	DTW				
Data utworzenia obiektu	DTU				
RELACJA		OBIEKT WSKAZYWANY		UWAGI	
Określenie położenia	RKRG	Dokument	1+	Operat geodezyjny.	

- 1) Współrzędne punktu reprezentowane są przez pola linii pozycji formatu SWDE (patrz ust. 54 pkt 1).
- 2) Punkt graniczny z obiektami obszarowymi i granicami jest w relacjach topologicznych

29. Lista wartości atrybutu ZRD – Źródło danych o położeniu obiektu

WARTOŚĆ	ŹRÓDŁO DANYCH
1	Geodezyjne pomiary terenowe poprzedzone ustaleniem przebiegu granic
2	Geodezyjne pomiary terenowe nie poprzedzone ustaleniem przebiegu granic
3	Pomiary fotogrametryczne poprzedzone ustaleniem przebiegu granic i ich sygnalizacją
4	Pomiary fotogrametryczne nie poprzedzone ustaleniem przebiegu granic i ich sygnalizacją
5	Zatwierdzone projekty podziału nieruchomości
6	Scalenia gruntów
7	Digitalizacja mapy lub wektoryzacja automatyczna rastra mapy z jednoczesnym wykorzystaniem wyników geodezyjnych pomiarów terenowych
8	Inne

30. Lista wartości atrybutu BPP – błąd położenia punktu granicznego

WARTOŚĆ	BŁĄD POŁOŻENIA WZGLĘDEM OSNOWY
1	0.00 - 0.10
2	0.11 – 0.30
3	0.31 – 0.60
4	0.61 – 1.50
5	1.51 – 3.0

31. Lista wartości atrybutu STB – kod stabilizacji

WARTOŚĆ	ZNACZENIE
1	brak informacji
2	nie stabilizowany
3	znak naziemny
4	znak naziemny i podziemny

32. Granica

Granica			RL	G5GRN
GEOMETRIA	Łamana otwarta			
ATRYBUT	KOD	WARTOŚCI DOPUSZCZALNE		UWAGI
Numer	NRG			
Oznaczenie w materiale źródłowym	OZR			
Kod rzędu granicy.	RZG	Patrz tabela		Granice rzędu < 4 są określone poprzez geometrię właściwych obiektów, nie występują jako obiekty samodzielne.
Numer Linii granicznej w PRG	LPRG	Oznaczenia służą do wymiany informacji z PRG. Mogą być puste.		Granice rzędu 4 lub większego powinny mieć uzgodniony przebieg z PRG.
Data weryfikacji danych	DTW			
Data utworzenia obiektu	DTU			
RELACJA		OBIEKT WSKAZYWANY		UWAGI
Źródło danych określających położenie	RKRG	Dokument	1+	Operat geodezyjny.

33. Lista wartości atrybutu RZG - kod rzędu granicy

WARTOŚĆ	RZĄD GRANICY	GRANICA
1	1	działki ewidencyjnej
2	2	obrębu ewidencyjnego
3	3	jednostki ewidencyjnej
4	4	gminy
5	5	powiatu
6	6	województwa
7	7	państwa

33a. Punkt poziomej osnowy geodezyjnej

Punkt poziomej osnowy geodezyjnej			RP	G5POP
GEOMETRIA	Punkt określony parą współrzędnych x,y w przyjętym układzie współrzędnych			
ATRYBUT	KOD	WARTOŚCI DOPUSZCZALNE	UWAGI	
Identyfikator ewidencyjny punktu	IPOP	Identyfikator o postaci: WWPPGG_R.NR	NR – numer kolejny punktu osnowy w ramach bazy danych	
Rodzaj osnowy	ROP	1. podstawowa osnowa pozioma 2. szczegółowa osnowa pozioma 3. pomiarowa osnowa pozioma		
Oznaczenie w materiale źródłowym.	OZR		Takie samo jak oznaczenie punktu w operacie lub banku osnów	
Źródło danych o położeniu	ZRDOP			
Błąd określenia położenia	BPPOP	1. nie przekracza dopuszczalnej wartości 2. przekracza wartość dopuszczalną		
Data weryfikacji danych	DTW			
Data utworzenia obiektu	DTU			
RELACJA		OBIEKT WSKAZYWANY		UWAGI
Określenie położenia	RKRG	Dokument	1+	Operat geodezyjny.

Współrzędne punktu reprezentowane są przez pola linii pozycji formatu SWDE (patrz ust. 54 pkt 1).

33b. Punkt, z którym związana jest nazwa lub oznaczenie

Punkt z którym związana jest nazwa lub oznaczenie			RP	G5PZN
GEOMETRIA	Punkt określony parą współrzędnych x,y w przyjętym układzie współrzędnych			
ATRYBUT	KOD	WARTOŚCI DOPUSZCZALNE	UWAGI	
Identyfikator ewidencyjny punktu	IPZN	Identyfikator o postaci: WWPPGG_R.NR	NR – numer kolejny punktu w ramach bazy danych	
Rodzaj punktu, z którym związana jest nazwa lub oznaczenie	TYPO	1. Osiedle 2. Zespół urbanistyczny 3. Przysiółek 4. Uroczysko leśne 5. Niwa 6. Inny punkt, d	Wartość atrybutu może służyć do określenia sygnatury towarzyszącej nazwie.	
Nazwa	NAZ	Nazwa geograficzna o charakterze punktowym		
Data weryfikacji danych	DTW			
Data utworzenia obiektu	DTU			
RELACJA		OBIEKT WSKAZYWANY		UWAGI
Określenie położenia	RKRG	Dokument	1+	

Współrzędne punktu reprezentowane są przez pola linii pozycji formatu SWDE (patrz ust. 54 pkt 1).

33c. Obszar posiadający nazwę

Obszar posiadający nazwę			RO	G5OZN
GEOMETRIA	Obszar wielospójny z enklawami.			
ATRYBUT	KOD	WARTOŚCI DOPUSZCZALNE	UWAGI	
Identyfikator obszaru	IOZN	Identyfikator o postaci: WWPPGG_R.NR	NR – numer kolejny punktu osnowy w ramach bazy danych	
Rodzaj obiektu obszarowego	TYPO	1. Osiedle 2. Zespół urbanistyczny 3. Przysiółek 4. Uroczysko leśne 5. Niwa 6. Inny obszar posiadający nazwę	Wartość tego atrybutu może służyć określeniu sposobu reprezentacji kartograficznej obiektu.	
Nazwa	NAZ	Nazwa geograficzna o charakterze obszarowym		
Data weryfikacji danych	DTW			
Data utworzenia obiektu	DTU			
RELACJA		OBIEKT WSKAZYWANY		UWAGI
Określenie położenia	RKRG	Dokument	1+	

34. Dzierżawy rejestrowane na wniosek

Dzierżawy			RC	G5DZW
DEFINICJA	Prawo zależne do gruntu wynikające z umowy dzierżawy			
ATRYBUT	KOD	WARTOŚCI DOPUSZCZALNE	UWAGI	
Identyfikator	IPZ			
Rodzaj posiadania zależnego	RWDZ	1 – dzierżawa		
Wyróżnienie gospodarstw rolnych i leśnych	GSP	0 – lub brak jednostka rejestrowa nie będąca gospodarstwem rolnym lub leśnym 1 – jednostka rejestrowa wchodząca w skład gosp. rolnego 2 – jednostka rejestrowa wchodząca w skład gospodarstwa leśnego		
Numer LPIS	LPIS		Numer w krajowym rejestrze gosp. rolnych prowadzonym dla potrzeb IACS	
Oznaczenie gospodarstwa rolnego lub leśnego – Numer REGON	RGN			
Opis prawa	OPR		Krótka charakterystyka prawa.	
Data upływu prawa	DUP		Termin ważności umowy, puste bezterminowe.	
Data weryfikacji danych	DTW			
Data utworzenia obiektu	DTU			
RELACJA		OBIEKT WSKAZYWANY		UWAGI
Zawiera udziały posiadania	RWPZ	Udział posiadania	1+	Suma równa 1.
Zawiera elementy dzierżawy	RPRZ	Element dzierżawy	1+	Opis, jakich przedmiotów ewidencji prawo dotyczy.
Podstawa	RDOK	Dokument	1+	Podstawa wpisu.

35. Udział w dzierżawie

Udział dzierżawy			RD	G5UDD
DEFINICJA				
ATRYBUT	KOD	WARTOŚCI DOPUSZCZALNE	UWAGI	
Udziału	UD	Ułamek właściwy		
Data weryfikacji danych	DTW		Te same wartości co w prawie zależnym.	
Data utworzenia obiektu	DTU		Jak wyżej.	
RELACJA		OBIEKT WSKAZYWANY		UWAGI
Jest częścią dzierżawy	RWPZ	Dzierżawa	1	
Jest w posiadaniu	RPOD	1 – osoba fizyczna 2 – instytucja 3 – osoba zbiorowa 4 – podmiot grupowy	1	Podmiot ewidencyjny lub inny władający.

36. Przedmiot dzierżawy

Przedmiot dzierżawy			RD	G5PDZ
DEFINICJA	Określa przedmioty ewidencji, których prawo dotyczy z tym samym udziałem.			
ATRYBUT	KOD	WARTOŚCI DOPUSZCZALNE	UWAGI	
Udział w części nieruchomości obciążonej	UD	Ułamek właściwy		
Data weryfikacji danych	DTW			
Data utworzenia obiektu	DTU			
RELACJA		OBIEKT WSKAZYWANY		UWAGI
Prawo zależne	RPRZ	Prawo zależne	1	Wskazuje dzierżawę, z której wynika obciążenie.
Obciąża nieruchomość lub część nieruchomości	REPZ	1 – jednostka rejestrowa 2 – działka ewidencyjna 3 – budynek	1+	Wszystkie nieruchomości i części innych nieruchomości obciążonych w tym samym stopniu przez dzierżawę.

Część III – schemat podstawowych relacji pomiędzy obiektami w ewidencji

