

**ANEKS NR 9. STANDARD WYMIANY DANYCH**  
**REJESTRU CEN I WARTOŚCI NIERUCHOMOŚCI**  
**W FORMACIE SWDE / SWING**

1. Cel i zakres dokumentu

Celem dokumentu jest określenie formatu danych rejestru cen i wartości nieruchomości (RCiWN) oraz opracowanie aplikacji formatu SWDE/SWING do wymiany tych danych.

2. Odwołania

W dokumencie występują odwołania do następujących materiałów:

[1] Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 19.10.2001 r. w sprawie powszechnej taksacji nieruchomości (Dz. U. nr 135/2001 poz. 1514)

[2] Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29.03.2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. nr 38/2001 poz. 454)

[3] Instrukcja G-5

3. Zalecenia ogólne

Przy wykonywaniu postanowień § 74 ust. 3 rozporządzenia [2] dane RCiWN przekazuje się w postaci komputerowych plików ASCII sformatowanych zgodnie z:

- a) z opisem obiektów bazy danych RCiWN oraz relacji między tymi obiektami zawartym w rozdziałach „4 Katalog obiektów bazy danych RCiWN” i „6 Schemat podstawowych relacji pomiędzy obiektami w RCiWN”,
- b) ze standardem formatu wymiany danych SWDE.

4. Katalog obiektów bazy danych RCiWN

1. Każdy z obiektów RCiWN jest opisany za pomocą tabeli, której poszczególne pola mają podane niżej znaczenie.

Nazwa obiektu			Typ bazowy SWDE	Nazwa typu aplikacyjnego
DEFINICJA	Skrócona definicja obiektu			
ATRYBUT	KOD	WARTOŚCI DOPUSZCZALNE		UWAGI
Określenie atrybutu	Nazwa w pliku SWDE	Opis dopuszczalnych wartości atrybutu		Uwagi i jednostki.
RELACJA		OBIEKT WSKAZYWANY		UWAGI
Nazwa relacji	Nazwa atrybutu wiązania w SWDE	Nazwa(y) klas wskazywanych obiektów	Krotność wiązania	Klasa definiowana pozostaje w relacji „Nazwa relacji” do obiektu klasy wskazywanej.
			Jeżeli puste to 1	

2. W celu odróżnienia nazw atrybutów ewidencyjnych ustala się, że każda nazwa kodowa (KOD) atrybutu lub relacji będzie dodatkowo poprzedzona w pliku SWDE przedrostkiem G5. Na przykład atrybut DTU będzie miał nazwę w pliku SWDE G5DTU.
3. Wszystkie obiekty RCiWN posiadają dwa atrybuty przedstawione w tabeli poniżej.

ATRYBUT	KOD
Data i czas systemowy utworzenia obiektu	DTU
Data weryfikacji danych	DTW

- Wartość atrybutu DTW nie może być niższa od wartości atrybutu DTU.

- Przez datę i czas systemowy utworzenia obiektu rozumie się datę (rok, miesiąc, dzień oraz czas zegarowy momentu operacji) pierwszego wpisania obiektu do bazy danych.
- Przez datę weryfikacji obiektu rozumiemy datę ostatniej weryfikacji danych dotyczących tego obiektu lub datę ostatniej dokonanej zmiany tych danych.

#### 4.1 Transakcja/wycena

Transakcja/Wycena		RC	G5RCW
DEFINICJA	Reprezentuje zapisy odnoszące się do jednej transakcji (aktu notarialnego) lub objęte jednym procesem wyceny. Transakcja / wycena może dotyczyć wielu nieruchomości wieczysto-księgowych lub części wydzielonych z powodów technicznych będących składnikami transakcji.		
ATRYBUT	KOD	WARTOŚCI DOPUSZCZALNE	UWAGI
Pozycja RciWN	IRCW		Identyfikator transakcji/wyceny
Rodzaj zapisu	ROW	1 – Obrót 2 – Wycena	Określa sposób określenia wartości nieruchomości
Data sporządzenia	DTD		Data zawarcia transakcji lub sporządzenia wyceny
Forma obrotu	FOB	1 – Wolny rynek, 2 – Sprzedaż bezprzetargowa, 3 – Sprzedaż przetargowa.	Pusty dla wartości atrybutu RDW różnych od 1
Numer przetargu	NRPR		Pusty dla wartości atrybutu FOBR różnych od 3
Cel wyceny	CSZ	1 – Sprzedaż nieruchomości, 2 – Opłaty z tytułu użytkowania wieczystego lub trwałego zarządu, 3 – Zastaw hipoteczny, 4 – Zastaw bankowy, 5 – Nieruchomość reprezentatywna dla PTN, 6 – Inny	Pusty dla wartości atrybutu RDW różnych od 2
Strona sprzedająca	STS	1 – Skarb Państwa 2 – Gmina, Powiat, Województwo 3 – Osoba fizyczna 4 – Osoba prawna	Pusty dla wartości atrybutu RDW różnych od 1
Strona kupująca	STK	Tak jak dla STS	Pusty dla wartości atrybutu RDW różnych od 1
Cena/wartość całkowita	WRT		Wartość łączna wszystkich nieruchomości objętych transakcją lub wyceną
Data utworzenia obiektu	DTU		
Data weryfikacji danych	DTW		
RELACJA		OBIEKT WSKAZYWANY	UWAGI
Na podstawie dokumentu	RDOK	G5DOK – Dokument	1 Każdy zapis RWiCN sporządzony jest na podstawie jednego dokumentu
Przedmiot transakcji/wyceny	RPTW	Nieruchomość	1+ Jest to deklaracja elementu rekordu złożonego SWDE (deklaracja elementu: WE) – pola o tej nazwie nie występują w rekordzie typu RCW. Są one składnikami rekordów typu NIER.

## 4.2 Nieruchomość/część nieruchomości

Nieruchomość/część nieruchomości			RC	G5RCNIER
DEFINICJA	Działka lub zespół działek należących do tego samego właściciela, będących przedmiotem transakcji lub wyceny, położonych w granicach jednego obrębu ewidencyjnego			
ATRYBUT	KOD	WARTOŚCI DOPUSZCZALNE		UWAGI
Rodzaj nieruchomości	RDN	1 – niezabudowana nieruchomość jednorozdzielna rolna, 2 – niezabudowana nieruchomość rolna wielorozdzielna, 3 – nieruchomość leśna 4 – zabudowana nieruchomość rolna, 5 – niezabudowana nieruchomość przeznaczona pod zabudowę inną niż zagrodowa, 6 – nieruchomość zabudowana budynkami mieszkalnymi, 7 – nieruchomość zabudowana budynkami pełniącymi inne funkcje niż zagrodowa i mieszkaniowa, 8 – nieruchomość budynkowa, 9 – nieruchomość lokalowa		Przez nieruchomość jednorozdzielną rozumie się nieruchomość, w skład której wchodzi tylko jeden z użytków gruntowych, wymienionych w § 67 rozporządzenia; występowanie w nieruchomości użytku gruntowego „rowy”, oznaczonego symbolem „w” nie zmienia charakteru nieruchomości, pozostaje ona nadal nieruchomością jednorozdzielną.
Opis	OPIS			Może być puste
Rodzaj użytku gruntowego w rolnej nieruchomości jednorozdzielnej	UZG	1 – grunty orne – R 2 – sady – S 3 – łąki trwałe – Ł 4 – pastwiska trwałe – Ps 5 – grunty rolne zabudowane – B-R, B-Ł, B-Ps, 6 – grunty pod stawami – Wśr 7 – rowy –W		Nie może być pusty dla RDN równego 1
Cena / Wartość nieruchomości (części nieruchomości)	WRT			Suma wartości składników nieruchomości (części nieruchomości) w PLN. Może być pusta, jeżeli części nieruchomości w granicach obrębu nie mają oddzielnie określonej ceny/wartości
Data utworzenia obiektu	DTU			
Data weryfikacji danych	DTW			
RELACJA		OBIEKT WSKAZYWANY		UWAGI
Księga wieczysta	RDOK	G5DOK	0 lub 1	Wskazanie na dokument reprezentujący opis KW jeżeli jest możliwy do określenia
Jest przedmiotem transakcji/wyceny	RPTW	G5RCW transakcja wycena	1	
Składnik nieruchomości	RSKL	Opis działki, opis budynku lub opis lokalu	1+	Jest to deklaracja elementu rekordu złożonego SWDE (deklaracja elementu: WE) – pola o tej nazwie nie występują w rekordzie typu NIER. Są one składnikami rekordów typu DZE, BUD i LOK.
Jest obciążona	ROBCN	Obciążenie	1+	Jest to deklaracja elementu rekordu złożonego SWDE (deklaracja elementu: WE) – pola o tej nazwie nie występują w rekordzie typu NIER. Są one składnikami rekordów typu OBC.

### 4.3 Opis działki

Opis działki		RD	G5RCDZE
DEFINICJA	Działka będąca składnikiem nieruchomości.		
ATRYBUT	KOD	WARTOŚCI DOPUSZCZALNE	UWAGI
Identyfikator działki	IDD		Zgodnie z p. 3 załącznika 1 rozporządzenia [2]
Funkcja dominująca	FDZ	BD – Brak danych MN – Tereny budownictwa mieszkaniowego jednorodzinne MW – Tereny budownictwa mieszkaniowego wielorodzinnego U – Tereny zabudowy usługowej US – Tereny sportu i rekreacji UC – Tereny rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m <sup>2</sup> R – Tereny rolnicze RU – Tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodnich oraz gospodarstwach leśnych i rybackich RM – Tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodnich P – Tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów PG – Obszary i tereny górnicze ZN – Tereny zieleni objęte formami ochrony przyrody zgodnie z przepisami o ochronie przyrody ZL – Lasy ZP – Tereny zieleni urządzonej takiej jak: parki, ogrody, zieleń towarzysząca obiektom budowlanym, zieleńce, arboreta, alpinaria, grodziska, kurhany, zabytkowe fortyfikacje ZD – Tereny ogrodów działkowych ZC – Cmentarze ZZ – Obszary zagrożone powodzią WM – Tereny wód powierzchniowych morskich WS – Tereny wód powierzchniowych śródlądowych (rzeki, jeziora, stawy, strumienie, kanały) KD – Tereny dróg publicznych	Funkcja w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego

		KDW – Tereny dróg wewnętrznych KW – Tereny komunikacji wodnej, szlaki wodne E – Elektroenergetyka G – Gazownictwo W – Wodociągi K – Kanalizacja T – Telekomunikacja O – Gospodarowanie odpadami C – Ciepłownictwo INNE – Inne nie wymienione	
Uzbrojenie istniejące	UZI	1 – Sieć wodociągowa, 2 – Lokalne ujęcie wody, 3 – Sieć elektroenergetyczna 220V, 4 – Sieć elektroenergetyczna 380V, 5 – Sieć ciepłownicza, 6 – Sieć gazowa, 7 – Kanalizacja sanitarna sieciowa, 8 – Kanalizacja sanitarna lokalna, 9 – Sieć telefoniczna, 10 – TV kablowa, 11 – Kanalizacja burzowa	Atrybut wielowartościowy
Uzbrojenie możliwe do podłączenia	UZD	Jak dla atrybutu UZI	Atrybut wielowartościowy. Nie może zawierać wartości wymienionych dla atrybutu UZI
Cena /Wartość	WRT		Cena / Wartość w PLN. Może być pusta, jeżeli dokument źródłowy nie zawiera tej informacji.
Pole powierzchni ewidencyjnej	PEW		Powierzchnia ewidencyjna w m <sup>2</sup>
Czy jest wpisana do rejestru zabytków?	RZ	TAK/NIE	
Rodzaj prawa do działki objętego transakcją	RPD	1 – Własność, 2 – Współwłasność, 3 – Użytkowanie wieczyste, 4 – Współużytkowanie wieczyste, 5 – Własność obciążona hipoteką, 6 – Współwłasność obciążona hipoteką, 7 – Własność obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi, 8 – Współwłasność obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi, 9 – Własność obciążona trwałym zarządem	
Udział w prawie będący przedmiotem transakcji	UD	Ułamek właściwy	
Data wygaśnięcia praw objętych transakcją	DWP		Dotyczy obrotu prawem użytkowania wieczystego do gruntu
Data utworzenia obiektu	DTU		
Data weryfikacji danych	DTW		
<b>RELACJA</b>		<b>OBIEKT WSKAZYWANY</b>	<b>UWAGI</b>
Posiada adresy	RADR	Adres	1+
Jest częścią nieruchomości	RSKL	Nieruchomość	1

#### 4.4 Opis budynku

Opis budynku			RD	G5RCBUD
DEFINICJA	Budynek będący składnikiem nieruchomości.			
ATRYBUT	KOD	WARTOŚCI DOPUSZCZALNE	UWAGI	
DEFINICJA	Budynek będący składnikiem nieruchomości.			
ATRYBUT	KOD	WARTOŚCI DOPUSZCZALNE	UWAGI	
Identyfikator budynku	IDB		Zgodnie z p. 7 załącznika 1 rozporządzenia [2]	
Funkcja podstawowa	FPB	1 – Mieszkalne, 2 – Przemysłowe, 3 – Transportu i łączności, 4 – Handlowo-usługowe, 5 – Zbiorniki, silosy i budynki magazynowe, 6 – Biurowe, 7 – Szpitali i zakładów opieki medycznej, 8 – Oświaty, nauki, i kultury oraz budynki sportowe, 9 – Produkcyjne, usługowe i gospodarcze dla rolnictwa, 10 – Inne niemieszkalne		
Funkcja drugorzędna	FDB	1 – Mieszkalne jednorodzinne, 2 – Mieszkalne wielorodzinne (bloki mieszkalne), 3 – Mieszkalne jednorodzinne w zabudowie bliźniaczej, 4 – Mieszkalne jednorodzinne w zabudowie szeregowej		
Uzbrojenie istniejące	UZI	1 – Woda sieciowa, 2 – Woda ujęcie lokalne – studnia, 3 – Energia elektryczna 220V, 4 – Energia elektryczna 380V, 5 – CO sieciowe, 6 – CO lokalne, 7 – Gaz sieciowy 8 – Kanalizacja sanitarna sieciowa, 9 – Kanalizacja sanitarna lokalna, 10 – Telefon, 11 – Kanalizacja burzowa	Atrybut wielowartościowy	
Uzbrojenie możliwe do podłączenia	UZD	Jak dla atrybutu UZI	Atrybut wielowartościowy. Nie może zawierać wartości wymienionych dla atrybutu UZI	
Ilość lokali	LL			
Cena / Wartość	WRT		Cena/Wartość w PLN. Może być pusta, jeżeli dokument źródłowy nie zawiera tej informacji.	

Pole powierzchni użytkowej	PEU		W m <sup>2</sup>
Czy ma charakter zabytkowy	RZ	TAK/NIE	Wartość logiczna detale w EGiB
Rodzaj prawa do budynku objętego transakcją	RPB	1 – Własność, 2 – Współwłasność, 3 – Własność obciążona hipoteką, 4 – Współwłasność obciążona hipoteką, 5 – Własność obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi, 6 – Współwłasność obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi, 7 – Własność obciążona trwałym zarządem	
Udział w prawie	UD	Ułamek właściwy	
Data utworzenia obiektu	DTU		
Data weryfikacji danych	DTW		
RELACJA		OBIEKT WSKAZYWANY	UWAGI
Posiada adresy	RADR	Adres	1+
Jest częścią nieruchomości	RSKL	Nieruchomość	1

#### 4.5 Opis lokalu

Opis lokalu			RD	G5RCLKL
DEFINICJA	Lokal będący składnikiem nieruchomości.			
ATRYBUT	KOD	WARTOŚCI DOPUSZCZALNE	UWAGI	
Identyfikator lokalu	IDL		Wg załącznika 1 do rozporządzenia [2]	
Funkcja podstawowa	FPL	1 – Mieszkalne, 2 – Niemieszkalne,		
Funkcja drugorzędna	FDL	1 – Handlowo-usługowa, 2 – Biurowa, 3 – Produkcyjna, 4 – Garaż, 5 – Inna niemieszkalna		
Uzbrojenie istniejące	UZI	1 – Woda sieciowa, 2 – Woda ujęcie lokalne – studnia, 3 – Energia elektryczna 220V, 4 – Energia elektryczna 380V, 5 – CO sieciowe, 6 – CO lokalne, 7 – Gaz sieciowy 8 – Kanalizacja sanitarna sieciowa, 9 – Kanalizacja sanitarna lokalna, 10 – Telefon, 11 – Kanalizacja burzowa	Atrybut wielowartościowy	
Uzbrojenie możliwe do podłączenia	UZD	Jak dla atrybutu UZI	Atrybut wielowartościowy. Nie może zawierać wartości wymienionych dla atrybutu UZI	
Kondygnacja	KON	-1 – piwnica, -0,5 – suterena, 0 – parter, 1...n – piętra		
Ilość izb	LIZ			

Cena / Wartość	WRT		Cena/Wartość w PLN. Może być pusta, jeżeli dokument źródłowy nie zawiera tej informacji.
Pole powierzchni użytkowej	PEU		W m <sup>2</sup> z dokładnością do 0.1m <sup>2</sup>
Pole powierzchni pomieszczeń przynależnych do lokalu	PPP		W m <sup>2</sup> .
Liczba pomieszczeń przynależnych	LPP		
Rodzaj pomieszczeń przynależnych	RPP	1 – piwnica, 2 – garaż, 3 – miejsce postojowe w wielostanowiskowych garażach, 4 – strych 5 – komórka, 6 – inne.	Pomieszczenia ograniczone ścianami. UWAGA: Atrybut wielowartościowy, jest powtórzony w rekordzie tyle razy ile jest pomieszczeń przynależnych do lokalu.
Rodzaj prawa do lokalu objętego transakcją	RPL	1 – Własność, 2 – Współwłasność, 3 – Własność obciążona hipoteką, 4 – Współwłasność obciążona hipoteką, 5 – Własność obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi, 6 – Współwłasność obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi, 7 – Własność obciążona trwałym zarządem	
Udział w prawie	UD	Ułamek właściwy	
Data utworzenia obiektu	DTU		
Data weryfikacji danych	DTW		
RELACJA		OBIEKT WSKAZYWANY	UWAGI
Posiada adresy	RADR	Adres	1+
Jest częścią nieruchomości	RSKL	Nieruchomość	1

#### 4.6 Obciążenie

Obciążenie			RD	G5RCOBC
DEFINICJA	Obciążenie dotyczące obiektu			
ATRYBUT	KOD	WARTOŚCI DOPUSZCZALNE	UWAGI	
Rodzaj	RDO	1 – Dożywocie, 2 – Hipoteka, 3 – Służebność, 4 – Służebność osobista, 5 – Służebność gruntowa,		
Opis	OPIS		Może być pusty	
Data utworzenia obiektu	DTU			
Data weryfikacji danych	DTW			
RELACJA		OBIEKT WSKAZYWANY		UWAGI
Obciąża nieruchomość	ROBCN	Nieruchomość	1	



5. Obiekty EGiB określone załącznikiem 4 rozporządzenia bezpośrednio wykorzystywane do reprezentacji zapisów RCiWN

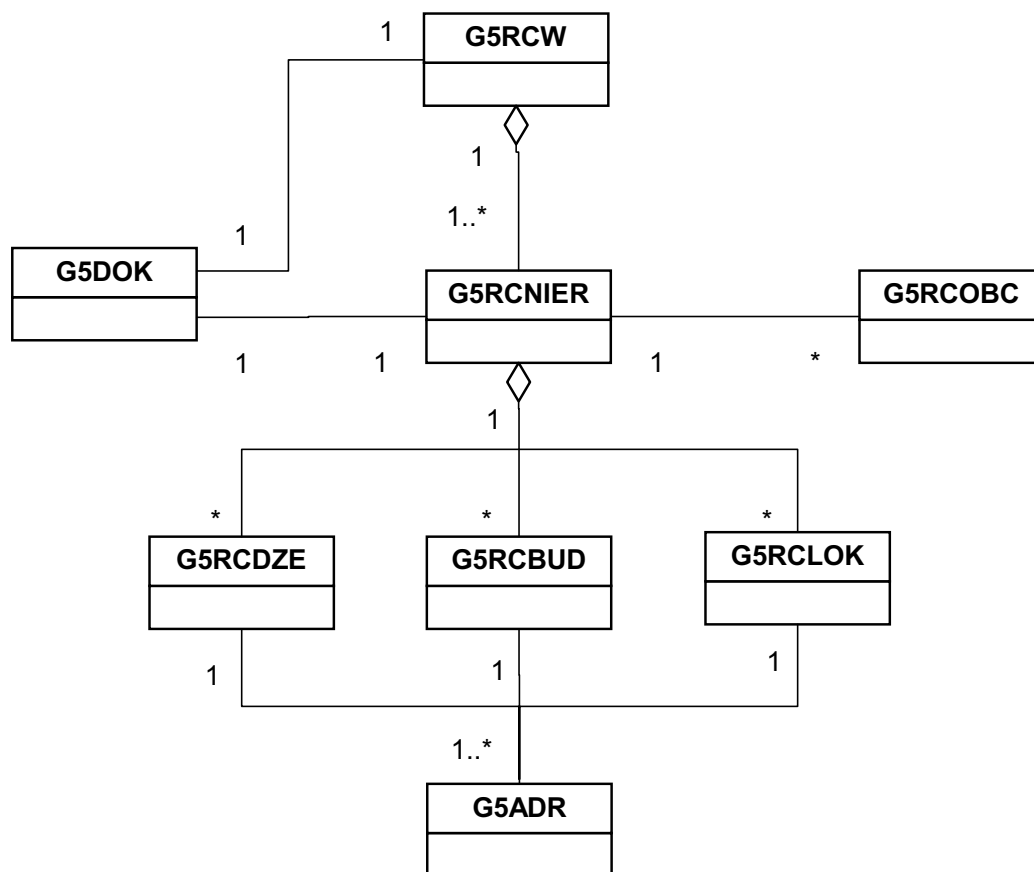
#### 5.1 Dokument

Wg załącznika nr 4 rozporządzenia G5DOK

#### 5.2 Adres

Wg załącznika nr 4 rozporządzenia G5ADR

6. Schemat podstawowych relacji pomiędzy obiektami w RCiWN



### 7. Struktura danych RCiWN w formacie SWDE

Poniższa sekcja zawiera definicje struktury pliku SWDE z danymi RCiWN. Jest to plik SWDE zawierający reprezentację modelu danych RCiWN wyrażonych według zasad standardu wymiany danych SWDE. Przeznaczony jest on do bezpośredniego wykorzystania przez dostawców danych RCiWN.

**SWDE.w.2.00.(C) GUGiK 2000;**

**SN;**

*C; To jest przykładowa sekcja kontekstu danych*

NS, ZD, Zapis modelu danych RCiWN w formacie SWDE

SX;

**SP;**

*C; Sekcja deklaracji atrybutów i wiązań*

B, G5CSZ, NO, ;	Cel wyceny
B, G5DTD, DN, ;	Data sporządzenia dokumentu
B, G5DWP, DN, ;	Data wygaśnięcia prawa
B, G5FDB, NO, ;	Funkcja drugorzędna budynku
B, G5FDL, NO, ;	Funkcja drugorzędna lokalu
B, G5FDZ, NO, ;	Funkcja działki
B, G5FOB, NO, ;	Forma obrotu
B, G5FPB, NO, ;	Funkcja podstawowa budynku
B, G5FPL, NO, ;	Funkcja podstawowa lokalu
B, G5IDB, ZN, ;	Identyfikator budynku
B, G5IDD, ZN, ;	Identyfikator działki
B, G5IDL, ZN, ;	Identyfikator lokalu
B, G5LL, ZN, ;	Liczba lokali
B, G5IRCW, ZN, ;	Identyfikator pozycji RCiWN
B, G5KON, NO, ;	Numer kondygnacji
B, G5LIZ, NO, ;	Ilość izb
B, G5LPP;NO,,	Liczba pomieszczeń przynależnych
B, G5NRPR, NO, ;	Numer przetargu
B, G5OPIS, ZN, ;	Opis nieruchomości
B, G5PEW, NO, ;	Pole powierzchni ewidencyjnej
B, G5PPP;NO,,	Pole powierzchni pomieszczeń przynależnych
B, G5PEU, ZN, ;	Pole powierzchni użytkowej
B, G5RDN, NO, ;	Rodzaj nieruchomości
B, G5RDO, NO, ;	Rodzaj obciążenia
B, G5ROW, NO, ;	Rodzaj zapisu
B, G5RPB, NO, ;	Rodzaj prawa do budynku objętego transakcją
B, G5RPD, NO, ;	Rodzaj prawa do działki objętego transakcją
B, G5RPL, NO, ;	Rodzaj prawa do lokalu objętego transakcją
B, G5RPP, NO, ;	Rodzaj pomieszczeń przynależnych
B, G5RZ, ZN, ;	Charakter zabytkowy
B, G5STK, NO, ;	Strona kupująca
B, G5STS, NO, ;	Strona sprzedająca
B, G5UD, UL, ;	Udział w prawie
B, G5UZD, NO, ;	Uzbrojenie możliwe do podłączenia
B, G5UZG, NO, ;	Rodzaj użytku gruntowego w nieruchomości jednorazowej
B, G5UZI, NO, ;	Uzbrojenie istniejące
B, G5WRT, NO, ;	Wartość

*C; Deklaracje typów relacji występujących w ramach RCiWN*

W, G5RADR;	Posiada adres
W, G5RDOK;	Wskazanie na dokument
W, G5ROBCN;	Jest obciążona

W, G5RPTW;	Jest przedmiotem transakcji/wyceny
W, G5RRCW;	Wykazana w transakcji
W, G5RSKL;	est składnikiem nieruchomości

**SX;**

**ST;**

*C; Sekcja deklaracji typów aplikacyjnych*

TD, G5RCW, RC;	Transakcja/Wycena
TP, G5IRCW;	Identyfikator transakcji/wyceny
TP, G5ROW;	Rodzaj zapisu
TP, G5DTD;	Data sorządzenia
TP, G5FOB;	Forma obrotu
TP, G5NRPR;	Numer przetargu
TP, G5CSZ;	Cel wyceny
TP, G5STS;	Strona sprzedająca
TP, G5STK;	Strona kupująca
TP, G5WRT;	Cena/wartość całkowita
TP, G5DTW;	Data weryfikacji danych
TP, G5DTU;	Data i czas systemowy utworzenia obiektu
WR, G5RDOK;	Dokument będący podstawą dokonania zapisu w RCiWN
WE, G5RPTW;	Obejmuje nieruchomości
X;	
TD, G5RCNIER, RC;	Nieruchomość
TP, G5RDN;	Rodzaj nieruchomości
TP, G5OPIS;	Opis nieruchomości
TP, G5UZG;	Rodzaj użytku gruntowego w nieruchomości jednorużytkowej
TP, G5WRT;	Cena/wartość nieruchomości
TP, G5DTW;	Data weryfikacji danych
TP, G5DTU;	Data i czas systemowy utworzenia obiektu
WR, G5RDOK;	Księga wieczysta
WR, G5RPTW;	Jest przedmiotem transakcji/wycenie
WE, G5RSKL;	Posiada składniki nieruchomości
WE, G5ROBCN;	Posiada obciążenia
X	
TD, G5RCDZE, RD;	Opis działki
TP, G5IDD;	Identyfikator działki
TP, G5FDZ;	Funkcja dominująca
TP, G5UZI;	Uzbrojenie istniejące
TPW;	Atrybut wielokrotny
TP, G5UZD;	Uzbrojenie możliwe do podłączenia
TPW;	Atrybut wielokrotny
TP, G5WRT;	Cena/wartość działki
TP, G5PEW;	Powierzchnia ewidencyjna działki
TP, G5RZ;	Czy ma charakter zabytkowy
TP, G5RPD;	Rodzaj prawa do działki objętego transakcją/wyceną
TP, G5UD;	Udział w prawie

TP, G5DWP;	Data wygaśnięcia prawa objętego transakcją/wyceną
TP, G5DTW;	Data weryfikacji danych
TP, G5DTU;	Data i czas systemowy utworzenia obiektu
WR, G5RADR;	Posiada adresy
WW;	Relacja wielokrotna
WR, G5RSKL;	Jest częścią nieruchomości
X;	
TD, G5RCBUD, RD;	Opis budynku
TP, G5IDB;	Identyfikator budynku
TP, G5FPB;	Funkcja podstawowa budynku
TP, G5FDB;	Funkcja drugorzędna budynku
TP, G5UZI;	Uzbrojenie istniejące
TPW;	Atrybut wielokrotny
TP, G5UZD;	Uzbrojenie możliwe do podłączenia
TPW;	Atrybut wielokrotny
TP, G5LL;	Ilość lokali w budynku
TP, G5WRT;	Cena/wartość budynku
TP, G5PEU;	Pole powierzchni użytkowej
TP, G5RZ;	Czy ma charakter zabytkowy
TP, G5RPB;	Rodzaj prawa do budynku objętego transakcją
TP, G5UD;	Udział w prawie
TP, G5DTW;	Data weryfikacji danych
TP, G5DTU;	Data i czas systemowy utworzenia obiektu
WR, G5RADR;	Posiada adresy
WW;	Relacja wielokrotna
WR, G5RSKL;	Jest częścią nieruchomości
X;	
TD, G5RCLKL, RD;	Opis lokalu
TP, G5IDL;	Identyfikator lokalu
TP, G5FPL;	Funkcja podstawowa lokalu
TP, G5FDL;	Funkcja drugorzędna lokalu
TP, G5UZI;	Uzbrojenie istniejące
TPW;	Atrybut wielokrotny
TP, G5UZD;	Uzbrojenie możliwe do podłączenia
TPW;	Atrybut wielokrotny
TP, G5KON;	Kondygnacja
TP, G5LIZ;	Ilość izb w lokalu
TP, G5WRT;	Cena/wartość lokalu
TP, G5PEU;	Pole powierzchni użytkowej
TP, G5PPP;	Pole powierzchni pomieszczeń przynależnych
TP, G5LPP;	Liczba pomieszczeń przynależnych
TP, G5RPP;	Rodzaj pomieszczeń przynależnych
TPW;	Atrybut wielokrotny
TP, G5RPL;	Rodzaj prawa do lokalu objętego transakcją/wyceną
TP, G5UD;	Udział w prawie
TP, G5DTW;	Data weryfikacji danych
TP, G5DTU;	Data i czas systemowy utworzenia obiektu
WR, G5RADR;	Posiada adresy
WW;	Relacja wielokrotna

WR, G5RSKL; X;	Jest częścią nieruchomości
TD, G5RCOBC,RD;	Obciążenie
TP, G5RDO;	Rodzaj obciążenia
TP, G5OPIS;	Opis obciążenia
TP, G5DTW;	Data weryfikacji danych
TP, G5DTU;	Data i czas systemowy utworzenia obiektu
WR, G5ROBCN;	Obciąża nieruchomość

**SX;**

**SO;**

*C; Sekcja danych zawierające rekordy obiektów*

SX;

**SWDEX;**